



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
26 ΜΑΪΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
472

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή  
Δήμου Παλαιού Φαλήρου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου  
ανέγερσης Ναυτικού Μουσείου και καθορισμός των όρων και πε-  
ριορισμών δόμησης αυτού. .... 1

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών Ν. Αττικής στη  
θέση Φούρεζι στο Ο.Τ. 274. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)  
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δή-  
μου Παλαιού Φαλήρου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέ-  
γερσης Ναυτικού Μουσείου και καθορισμός των όρων και περιορι-  
σμών δόμησης αυτού.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των  
πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/  
1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθ-  
μιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 (παρ. 1) και 9 του ν. 1577/1985  
«Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με  
το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτημα-  
τολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές  
διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/1988  
«Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατά-  
ξεις (Α' 91).
3. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ' του άρθρου 23 του ν. 1558/1985

«Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την 11/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με  
πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων  
Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Έγκρινεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή  
του Δήμου Παλαιού Φαλήρου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου  
ανέγερσης Ναυτικού Μουσείου, όπως φαίνεται να περικλείεται με πρά-  
σινη γραμμή και με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α στα σχετικά τρία (3)  
πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκαν από τον  
Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την  
3496/1992 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίχρυνση δη-  
μοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται  
ως εξής:

- α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της  
επιφανείας του χώρου.
- β) Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).
- γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησόμενου κτιρίου: δώδεκα  
(12) μέτρα. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος αυτής συμπερι-  
λαμβάνεται στο ανωτέρω καθοριζόμενο ύψος.

#### Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην  
Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων  
αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΕΡΜΑΝΤΕΙΣ ΑΝΤΙΣΤΕΝ & ΕΠΙΣΤΕΛΑ

Γ. 3496/92.

Επικύρωση σχεδίου στην οποία φαίνεται η περιοχή  
Βαλίου Παλιανού Οδοποιίας (N. Ρεσίκης) για τον  
επίπλοο των αυτοκινήτων που θα περάσουν  
από τον δρόμο και την περιοχή  
δρόμου αυτού.

26 Σεπτεμβρίου 1992  
Διευθυντής

Γραφείο Αποστολών

19	18	15	8
20	17	14	9
21	16	13	10
		12	



## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &amp; ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ



Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γ. 3436/32 Α Α Α Α Α Α Α

«Εγκρίση κατασκευής  
 ρυθμιστικού σχεδίου στην οποία περιλαμβάνεται  
 ολόκληρο Πλάνο του Οικόπεδου (14.000 μ.²) για τον  
 καθαρισμό των υδάτων της οχιάς του Κασσίου  
 και αποχέτευση των υδάτων της οχιάς του  
 Κασσίου, κατά 4  
 Α.Π. 26, σύμφωνα με το 1992  
 Διεύθυνση  
 Γεω. Μηχανισμικών

Γεω. Μηχανισμικών

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ  
 ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
 (Γ. 10)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 ΠΑΡΑΔΕΙΞΗ  
 ΣΥΜΦΩΤ. ΣΧΗΜΑΤΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 15

ΚΑΙΜΑΚΑ 15

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΟ

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

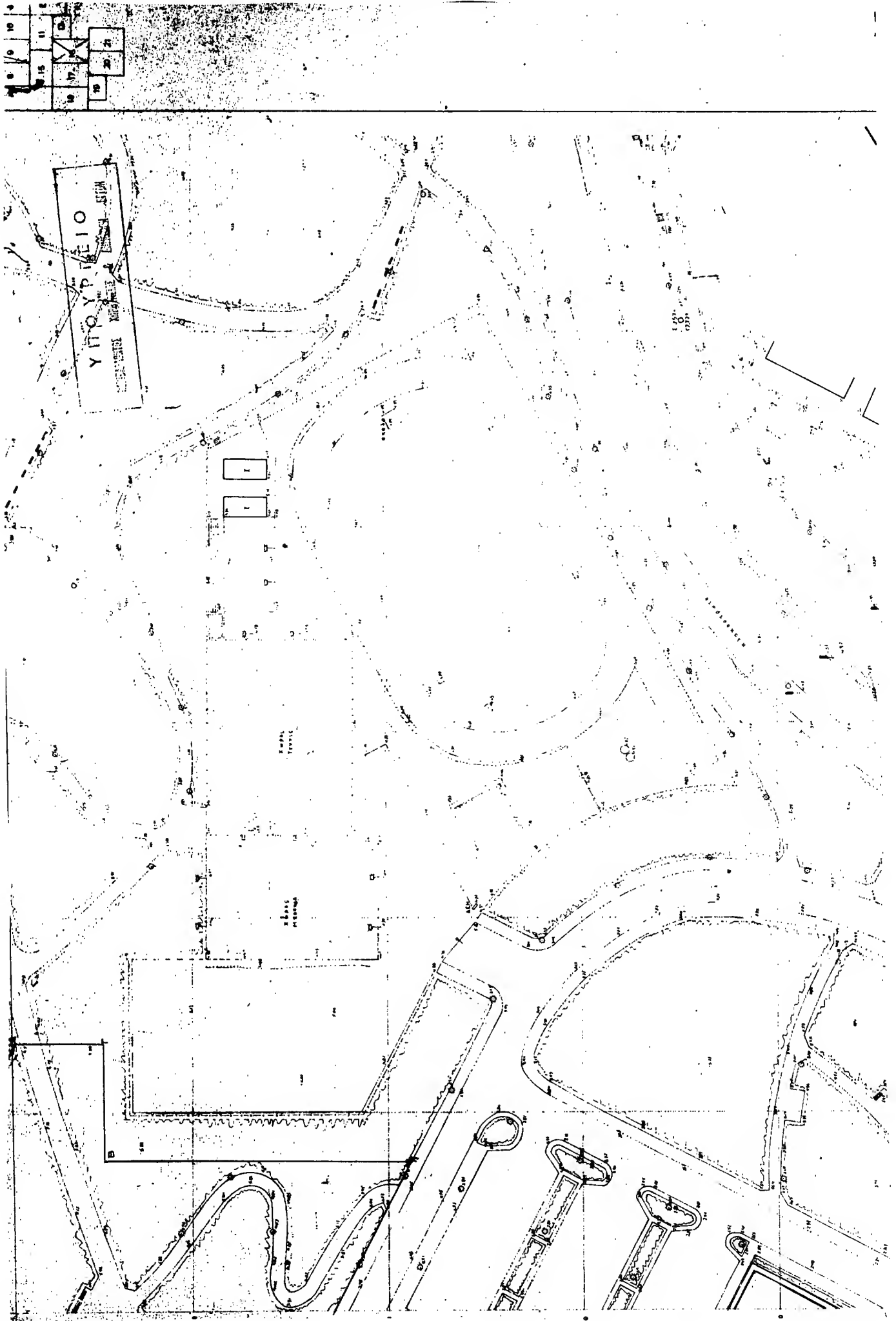
ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

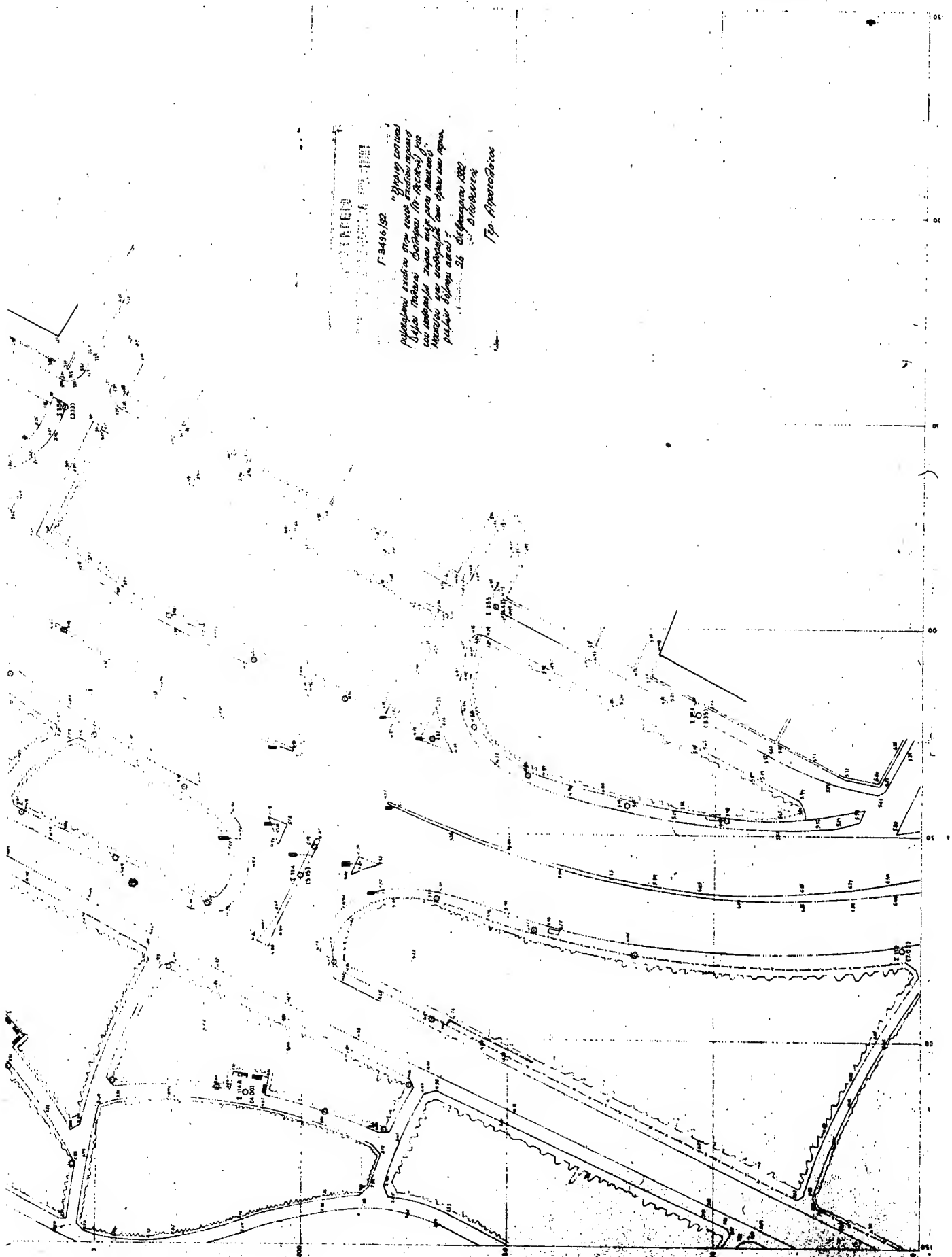
ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΕΚΔΟΣΗ Γ. 1992

ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΙΣΗΣ  
 ΜΕΣΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4444/163/92

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών Ν. Αττικής στη θέση Φούρεζι στο Ο.Τ. 274.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
- 3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
- 4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρί-

σεως τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων.

5) Την απόφαση αρ. 134/91 του Κοιν. Συμβουλίου.

6) Τα πρακτικά 37 της συνεδρίας 11 του ΣΧΟΠ της 26.3.92, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών στην περιοχή «Φούρεζι» στο Ο.Τ. 274 με τον χαρακτηρισμό πεζοδρόμου τμήματος της οδού Παλαιοκάστρου μεταξύ των Ο.Τ. 266 και 274 και την μείωση της πρασίας σε 2,00μ. προς την οδό Μωραΐτη όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης  
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ Α' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου  
Γλυκών Νερών στην περιοχή «Φούρεζι» Ο.Τ. 274 με τον  
χαρακτηρισμό της οδού Παλαιοκάστρου μεταξύ  
των Ο.Τ. 266 και 274 σαν πεζοδρόμου και  
μείωση της πρασίας σε τμήμα της Ο.Τ. 274 προς  
την οδό Μωραΐτη σε 2,00 μ.

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ.  
4444/163/92 Απόφαση του κ. Νομάρχη  
Ανατολ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

